



## LOCALE COMMERCIALE IN VENDITA ANCONA

Categoria  
D/8

Prezzo  
370,000 \$

Proponiamo in vendita asset situato in Via Achille Grandi ad Ancona.

Il complesso, che si estende su una superficie di 733 mq, include un'unità ad uso commerciale al piano terra di un fabbricato commerciale di maggiori dimensioni. Questo spazio è ideale per attività che richiedono visibilità e accesso diretto.

La posizione strategica in Via Achille Grandi offre eccellenti collegamenti logistici, con facile accesso alle principali arterie stradali e autostradali della zona, facilitando il trasporto delle merci. La vicinanza al centro di Ancona garantisce una forte presenza commerciale, con un'ampia clientela potenziale. Inoltre, la zona è ben servita dai trasporti pubblici, rendendo agevoli gli spostamenti per clienti e dipendenti.

Questa proprietà rappresenta un'opportunità perfetta per chi cerca una soluzione commerciale ben collegata e funzionale, in un contesto dinamico e in espansione. Non lasciatevi sfuggire l'occasione di investire in un asset di prestigio in una posizione privilegiata.

PIANO	SUP.	TIPOLOGIA
T	733 Mq	Locale Commerciale

**APE G**

### CONTATTI YARD RE

Corso Vittorio Emanuele II, 22 - 20122 Milano

Tel: 02.77.80.701

eMail: info.re@yard.it

### AGENTE DI RIFERIMENTO

Tel: -

eMail: -

